**OFL – 010**

Bogotá D.C., julio 07 de 2025

Señor(es):

**FUERZA AEREA COLOMBIANA**

Remito de la manera más cordial la oferta de acuerdo con la solicitud de la MUSEO DE LA FUERZA AEREA COLOMBIANA**.** De acuerdo con esto entregamos la mejor propuesta técnica y económica para el alcance, desarrollo y cumplimiento de los proyectos:

- **OBRA CIVIL PARA LA EXCAVACION, COMPACTACION Y CONCRETO DE ANDEN EN EL MUSEO DE FAC EN BRICEÑO – CUNDINAMARCA.**

Quedamos en espera de poder participar en el proyecto,

Cordialmente,

_____

Ing. Jeison Patiño Fragozo
Proyectos LEANT INGENIERIA S.A.S
Móvil: 310 780 39 26 - 314 307 83 80
leantingenierialtda@hotmail.com

**PROPUESTA COMERCIAL OBRA CIVIL PARA LA EXCAVACION, COMPACTACION Y CONCRETO DE ANDEN EN EL MUSEO DE FAC EN BRICEÑO – CUNDINAMARCA**

A continuación, se presenta la oferta de acuerdo con los lineamientos presentados por **FAC** para la prestación del servicio.

## PROPUESTA ECONÓMICA

| PRESUPUESTO ANDEN FUERZA AEREA COLOMBIANA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ÍTEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **VALOR UNITARIO** | **VALOR TOTAL** |
| 1 | EXCAVACION MECANICA CON RETIRO DE MATERIAL | M3 | 164 | $ 47.800 | $ 7.839.200 |
| 2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO B-200 | M3 | 82 | $ 98.760 | $ 8.098.320 |
| 3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO B-600 | M3 | 59 | $ 197.742 | $ 11.666.760 |
| 4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTILTEJIDO 2400 | M2 | 247 | $ 14.500 | $ 3.581.401 |
| 5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000PSI e=0,10 m | M2 | 234 | $ 119.300 | $ 27.916.200 |
| 6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA (15X15X4mm) | M2 | 234 | $ 15.600 | $ 3.650.400 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO 80X50X20 Y/O SIMILAR | ML | 104 | $ 109.213 | $ 11.358.173 |
| 8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA TRAFICO COLOR BLANCO | ML | 120 | $ 8.500 | $ 1.020.000 |
| 9 | CORTE Y SELLO JUNTAS DE DILATACIONES CON SIKADUR 401 PAVIMENT SR | ML | 120 | $ 18.900 | $ 2.268.000 |
| | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | | | **$ 77.398.454** |
| | | ADMINISTRACIÓN | | 12% | $ 9.287.815 |
| | | IMPREVISTO | | 4% | $ 3.095.938 |
| | | UTILIDAD | | 5% | $ 3.869.923 |
| | | VA SOBRE UTILIDAD | | 19% | $ 735.285 |
| | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | | | **$ 16.988.961** |
| | | **TOTAL CD + CI** | | | **$ 94.387.415** |

*Tabla 1. Descripción de unitarios oferta económica.*

## OBLIGACIONES DE LAS PARTES

## CONTRATANTE

- Nombrar una persona a través de la cual se maneje toda la información relacionada con este proyecto.
- Los permisos de ingreso de equipo y personal.
- Establecer punto de campamento para acomodación de personal.
- Pagar el valor de la presente oferta mercantil, de acuerdo con las fechas establecidas en la oferta y/o contrato celebrado entre las partes.
- Los permisos y tiempos pertinentes para el proceso de la construcción.
- Seguridad de maquinaria y equipos utilizados en la obra civil.

## Contratista:

- Instalación de los productos determinados en la oferta, descrito en tabla Numero 1 a todo costo con mano de obra y equipo de este documento.
- El personal calificado, profesional y/o técnico, para la ejecución de las actividades de la presente oferta con suficiente experiencia en este tipo de proyectos.
- Equipo menor, herramienta manual y maquinaria para la ejecución.
- Salida de escombros.
- ARL, Seguridad social, cursos de altura y parafiscales del personal en obra.
- Cumplimiento de entrega según el alcance descrito en esta oferta.
- Limpieza final del área intervenida.

## IMPUESTO

IVA del 19%, sobre la utilidad, este será facturado y cancelado por EL CONTRATANTE, de acuerdo con la tasa legal vigente.

## TIEMPO DE EJECUCIÓN

Ejecución del proyecto se manifiesta en **20 DÍAS CALENDARIO** a partir de la aprobación **EL CONTRATANTE.**

## FORMA DE PAGO

| | |
|---|---|
| Anticipo | 40% |
| Acta de avance primera semana | 30% |
| Terminación de proyecto | 20% |

## TRABAJOS ADICIONALES

Se requerirá autorización previa del **CONTRATANTE** de los trabajos que no se encuentren establecidos dentro de la oferta los cuales se confirmaran con actividad, cantidades de obra y valores relacionados entre las partes; de lo contrario el **CONTRATISTA** no realizara ni ejecutara labores no mencionadas dentro de la oferta.

Dirección: Cra 38 # 0 – 62 Tor 5 Oficina 101
Soacha – Cundinamarca
**Telefono Contacto**:903 92 87
**Email**: leantingenieriasas@hotmail.com
**Celular**: 3187409174-3107803926